# Кадастровый учет и регистрация прав

# удостоверяются выпиской из ЕГРН

Кадастровая палата по Свердловской области напоминает, что с 15 июля 2016 года прекратилась выдача свидетельств о государственной регистрации прав на объекты недвижимости. В соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости», вступившим в силу с 01.01.2017, государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Необходимости обмена ранее оформленных свидетельств нет, они сохраняют свою юридическую силу.

Постановка на государственный кадастровый учет осуществляется без взимания платы с заявителя. За осуществление государственной регистрации прав предусмотрена государственная пошлина. Подать документы на регистрацию прав и постановку на учет объекта недвижимости можно в Кадастровой палате либо в офисах МФЦ, адреса которых указаны на сайте [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) в разделе «Офисы и приемные».

Следует отметить, что в январе 2017 года в Свердловской области осуществлен кадастровый учет в отношении более 18 тысяч объектов недвижимости, что на 15 процентов превышает показатель аналогичного периода предыдущего года.