ПРОЕКТ



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГАРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| .06. 2022 п.г.т. Гари | №  |  |
| **Об определении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков** |  |
| В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Гаринского городского округа,  |

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. До 31.12.2022 г включительно в отношении земельных участков, находящихся в собственности Гаринского городского округа и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, являющихся предметом аукциона, начальной ценой предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков установить:

1.1. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка, в случае если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за 5 лет до даты принятия решения о проведении аукциона;

1.2. размер ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", в случае, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены ранее чем за 5 лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

2. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается за земельный участок в целом.

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Глава  Гаринского городского округа |  |  С.Е.Величко |