Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Агроком» (ИНН 6624001775, ОГРН 1026601484579, признанный банкротом Решением Арбитражного суда Свердловской области № А60-9868/2012 от 01.10.2012г.) Зонов Иван Александрович, действующий на основании определения Арбитражного суда Свердловской области от 29.04.2015г., (ИНН 666103876155, СНИЛС 026-498-120-65, адрес: 620149, г. Екатеринбург, а/я 359, член Ассоциации СРО "ЦААУ" (ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523, рег. номер 0036, 115184, г. Москва, 1-й Казачий переулок, 8, стр. 1) сообщает, что торги в форме публичного предложения по продаже имущества Должника признаны не состоявшимися (отсутствие заявок).

Организатор торгов сообщает о проведении вторых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества Должника, в электронной форме, в сети интернет на электронной площадке «Альфалот» - <https://bankrupt.alfalot.ru>. Предмет торгов: **Лот № 1** Право требования должника к ООО "УРАЛДОРСТРОЙ" (ИНН 6681003384, ОГРН 1136681001852) на сумму 1 227 676,96 рублей. Начальная цена 122 767,66 рублей. **Лот № 2** Земельный участок: земли сельскохозяйственного назначения, для эксплуатации столярной мастерской, 13 564 кв.м., Свердловская область, Пригородный район, северо-восточнее п. Висим. Кадастровый номер: 66:19:1601001:402. Начальная цена 34 200,00 рублей; **Лот № 3** Земельный участок: земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, 14 089 002 кв.м., Свердловская область, район Гаринский. Кадастровый номер: 66:10:0000000:52. Начальная цена 3 669 210,00 рублей.

Для лотов №№ 1,2 устанавливается следующий порядок снижения цены при продаже имущества посредством проведения вторых торгов в форме публичного предложения: величина снижения составляет 10% от начальной цены продажи имущества на вторых торгах в форме публичного предложения до цены отсечения, которая составляет 10% от начальной цены продажи имущества посредством проведения вторых торгов в форме публичного предложения.

Для лота № 3 устанавливается следующий порядок снижения цены при продаже имущества посредством проведения вторых торгов в форме публичного предложения: величина снижения составляет 10% от начальной цены продажи имущества на вторых торгах в форме публичного предложения до цены, которая составляет 10% от начальной цены продажи имущества посредством проведения вторых торгов в форме публичного предложения. В последующем цена для лота №3 снижается следующим образом: до 250 000,00 рублей, до 150 000 рублей, до 50 000,00 рублей, до 30 000,00 рублей.

Срок, по истечении которого последовательно снижаются указанные начальные цены для всех лотов, составляет 2 (два) рабочих дня.

Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с требованиями ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. №495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве». К заявке прилагаются следующие документы: платежное поручение об оплате задатка, действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (для юр. лица, индивидуального предпринимателя соответственно), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. В торгах могут принять участие юридические и физ. лица, в том числе индивидуальные предприниматели, аккредитованные в качестве участников торгов на электронной площадке (<https://bankrupt.alfalot.ru>), подавшие заявки с необходимыми документами, заключившие договор о задатке и перечислившие задаток в установленный срок. Решение об определении победителя торгов принимается в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127 ФЗ, по месту проведения торгов. С даты определения победителя торгов, прием заявок прекращается. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения. Принятие решения о допуске заявителей к участию в торгах и об определении победителя торгов, при наличии поданных заявителями заявок на участие в торгах, производится с 09.00 ч. (время московское далее по тексту) в последний день периода проведения торгов на ЭТП. Итоговый протокол – в день торгов и в течение 5 дней, с даты его подписания, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли продажи. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств: на р/счет должника: ООО «Агроком», ИНН 6624001775, Банк: БАНК «НЕЙВА» ООО, р/с: 40702810900250027302, БИК: 046577774, к/с: 30101810400000000774. Реквизиты для перечисления задатков: ООО «Агроком», ИНН 6624001775, Банк : БАНК «НЕЙВА» ООО, р/с: 40702810800250027305, БИК: 046577774, к/с: 30101810400000000774, наименование платежа «Задаток для участия в торгах ООО «Агроком» (ИНН 6624001775, ОГРН 1026601484579) по лоту №\_\_». НДС не облагается. Размер задатка для участия в торгах составляет 10% от начальной цены продажи Лота действующей на периоде торгов. Начало приема заявок и задатков 03.08.2020 г. с 9:00 час. Окончательный срок приема заявок для лотов № 1,2-31.08.2020 в 9:00, для лота № 3 -10.09.2020 в 9:00.

Ознакомление с Порядком, сроками и условиями продажи имущества Должника, иной документацией, перечнем, характеристиками и составом продаваемого лота, условиями договора купли-продажи, заключение договоров о задатке осуществляется в рабочие дни с 11:00 час. до 16:00 час. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 92, оф.108., тел.89089025456, ioan\_4@mail.ru.