

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГАРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

от 12.05.2022 г. № 62

п.г.т. Гари

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Об утверждении Плана мероприятий**

**(«дорожной карты») по повышению**

**доходного потенциала Гаринского**

**городского округа на 2022-2024 годы**

#  Во исполнение пункта 3 распоряжения Правительства Свердловской области от 08.04.2022г. № 138-РП «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2022-2024 годы и Перечня целевых показателей Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2022-2024 годы», в целях обеспечения сбалансированности бюджета Гаринского городского округа:

 1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по повышению доходного потенциала Гаринского городского округа на 2022–2024 годы (далее – План) (прилагается).

 2. Ответственным исполнителям обеспечить:

 2.1. своевременное и в полном объеме исполнение мероприятий Плана;

 2.2. ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять информацию о выполнении мероприятий, предусмотренных Планом, в Финансовое управление администрации Гаринского городского округа.

 2.3. Финансовому управлению администрации Гаринского городского округа ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять информацию о выполнении мероприятий, предусмотренных Планом, в Министерство финансов Свердловской области.

 3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации Гаринского городского округа от 25.03.2019г. № 62 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Гаринского городского округа на 2019 - 2021 годы».

 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Гаринского городского округа - начальника Финансового управления администрации Гаринского городского округа С.А. Мерзлякову.

Глава

Гаринского округа С.Е. Величко

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Администрации Гаринского городского округа

от 12.05.2022 № 62

«Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Гаринского городского округа на 2022–2024 годы

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)**

**по повышению доходного потенциала Гаринского городского округа**

**на 2022–2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование мероприятия | Исполнители | Рекомендуемый срок исполнения | Ожидаемый результат |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 1. Мероприятия, направленные на повышение эффективности администрирования налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в областной и местный бюджет** |
|  | Организация работы и участие в деятельности межведомственных комиссий в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 899-ПП по выявлению резервов поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц путем заслушивания руководителей организаций по вопросам доведения заработной платы до среднего уровня по соответствующему виду экономической деятельности, а также своевременности перечисления хозяйствующими субъектами (налоговыми агентами) удержанных сумм налога на доходы физических лиц (в том числе участие в работе комиссий по легализации «теневой» заработной платы в целях выявления и пресечения «конвертных» схем уклонения от налогообложения) | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 2 раздел «А»** | обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений доходов по налогу на доходы физических лиц  |
|  | Проведение мероприятий по вовлечению в налогооблагаемый оборот доходов от сдачи физическими лицами в аренду недвижимого имущества, в том числе:1) проведение работы с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющими компаниями и товариществами собственников жилья), о необходимости направления перечня адресов помещений, в отношении которых у них имеются сведения о сдаче в аренду данного имущества;2) организация горячей линии (телефона доверия) для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду и направление данной информации в территориальный налоговый орган | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблица 6** | обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц за счет вовлечения доходов от сдачи в наем или аренду физическими лицами собственных жилых помещений в налогооблагаемый оборот |
|  | Анализ информации о задолженности предприятий, имеющих недоимку по налогам и сборам, зачисляемым в областной и местный бюджет, проведение работы с налогоплательщиками по ее погашению путем заслушивания на соответствующих комиссиях руководителей и собственников организаций, в том числе путем осуществления выездных мероприятий в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 899-ПП и соответствующими муниципальными правовыми актами | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 2 раздел «А»** | обеспечение поступлений в областной и местный бюджет за счет погашения (урегулирования) задолженности |
|  | Осуществление контроля за финансовой дисциплиной организаций, финансируемых из областного и местного бюджета, в части полноты и своевременности уплаты налогов и сборов, подлежащих зачислению в консолидированный бюджет Свердловской области, посредством организации сверки расчетов с бюджетом подведомственными организациями с периодичностью не реже одного раза в квартал с использованием электронных сервисов Федеральной налоговой службы или иных систем защищенного электронного документооборота с государственными контролирующими органами для юридических лиц, а также принятие мер по ее погашению (урегулированию)  | Главные администраторы доходов бюджета Гаринского городского округа | **ежеквартально** | укрепление финансовой дисциплины организаций, финансируемых из областного и местного бюджета, а также обеспечение поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области за счет погашения задолженности |
|  | Проведение в полном объеме претензионно-исковой и адресной работы с арендаторами, имеющими задолженность по арендным платежам за пользование имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по формам согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблицы 11 и 11 раздел «А»** | увеличение неналоговых доходов за счет фактического взыскания сумм задолженности по арендным платежам за использование земельных участков и (или) имущества, находящегося в муниципальной собственности |
|  | Проведение инвентаризации договоров аренды муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на предмет соответствия условий предоставления имущества положениям заключенных договоров аренды | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально** по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблица 12** | увеличение неналоговых доходов за счет выявления полностью или частично неиспользуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и принятия по нему органом местного самоуправления решения о сдаче в аренду или продаже в установленном законодательством порядке |
|  | Проведение инвентаризации муниципального имущества, в том числе переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям и оперативное управление бюджетным, автономным, казенным учреждениям, находящегося в безвозмездном пользовании, с целью принятия решения о дальнейшем его использовании | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблица 13** | увеличение неналоговых доходов за счет выявления полностью или частично неиспользуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и принятия по нему органом местного самоуправления решения о сдаче в аренду или продаже в установленном законодательством порядке |
|  | Мониторинг доходов, поступающих в местный бюджет, от приватизации (реализации) объектов государственного (муниципального) имущества, решение о включении в прогнозный план (программу) приватизации которых принято по результатам оценки оптимальности состава и эффективности использования государственного (муниципального) имущества, осуществляемой в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.10.2020 № 2645-р и (или) муниципальными правовыми актами | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно**  | увеличение неналоговых доходов |
|  | Проведение комплексных кадастровых работ в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно** | вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Организация и проведение мероприятий по определению (уточнению) характеристик и сведений о правообладателях объектов недвижимого имущества по перечням, направленных Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, в том числе путем реализации полномочий на проведение на территории Гаринского городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, с последующим направлением сведений в ЕГРН | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно**  | вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, документов по объектам недвижимого имущества (содержащихся в них сведений) в порядке межведомственного информационного взаимодействия для последующего внесения сведений в ЕГРН | АдминистрацияГаринского городского округа | **в сроки,** установленные Федеральным законом от 13 июля 2015 года№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Координация межведомственного взаимодействия и оказание методологической помощи органам местного самоуправления при реализации полномочий, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно,****до 15 июля** отчетного года и **до 15 января** года, следующего за отчетным годом | вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Организация работы по информированию территориальных налоговых органов о выданных разрешениях на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, оформленных юридическими лицами | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно,****до 05 апреля** года, следующего за отчетным годомпо форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 15** | привлечение организаций к своевременному учету объектов капитального строительства в качестве основных средств и уплате налога на имущество организаций |
| **Раздел 2. Мероприятия, направленные на активизацию работы по выявлению потенциальных доходных источников** **бюджета Гаринского городского округа** |
|  | Инвентаризация муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований, касающихся установления налога на имущество физических лиц и земельного налога, на предмет дублирования оснований льготирования и льготных категорий налогоплательщиков, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации, а также невостребованных налоговых льгот с последующим их исключением из указанных муниципальных правовых актов  | Финансовое управление администрации Гаринского городского округа | **ежегодно,****до 20 октября** отчетного годапо форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблица 18** | обеспечение прозрачности налоговой и бюджетной политики, проводимой в Свердловской области |
|  | Приведение системы оценки налоговых расходов местного бюджета, действующей в муниципальном образовании, в соответствие с требованиями статьи 1743 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», рекомендаций Министерства финансов Российской Федерации по оценке налоговых расходов муниципальных образований, Правительства Свердловской области, направленных в адрес муниципальных образований письмом от 24.10.2019 № 01-01-63/13806, в том числе учитывающих в составе налоговых расходов предоставление налоговых льгот по местным налогам в виде пониженных налоговых ставок  | Финансовое управление администрации Гаринского городского округа | **до 20 июля** 2022 года | обеспечение прозрачности налоговой и бюджетной политики, проводимой в Свердловской области |
|  | Обеспечение публикации (размещения) отчетов по налоговым расходам местного бюджета на официальном сайте администрации Гаринского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Финансовое управление администрации Гаринского городского округа | **ежегодно,** **до 20 октября** отчетного года | обеспечение прозрачности налоговой и бюджетной политики, проводимой в Свердловской области  |
|  | Внедрение механизмов инициативного бюджетирования в рамках государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.12.2014 № 1209-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2024 года» | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно** | участие граждан в решении вопросов местного значения, поступление дополнительных средств в местный бюджет |
| **Раздел 3. Мероприятия, способствующие развитию экономического потенциала Гаринского городского округа** |
|  | Реализация мероприятий, в том числе в рамках муниципального земельного контроля, по выявлению: 1) земельных участков, не используемых по целевому назначению;2) невостребованных земельных участков, долей, паев из земель сельскохозяйственного назначения, в отношении которых требуется принятие мер по вовлечению их в муниципальную собственность | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально** | вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в местный бюджет |
|  | Организация и проведение контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального земельного контроля либо рейдовых мероприятий межведомственных комиссий («мобильных групп») по выявлению неучтенных объектов недвижимого имущества (объектов капитального строительства и земельных участков) или уточнению характеристик по ранее учтенным объектам недвижимого имущества (объектам капитального строительства и земельным участкам) в целях дополнения сведений ЕГРН. | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 21** | вовлечение в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных земельных участков и объектов недвижимого имущества, обеспечение своевременного поступления налога на имущество, земельного налога либо арендной платы в местный бюджет |
|  | Организация и проведение мероприятий, направленных на активизацию использования гражданами новых механизмов, позволяющих оформлять право на принадлежащее недвижимое имущество в упрощенном порядке в соответствии с положениями федеральных законов от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» и от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 22** | вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных объектов недвижимости, увеличение налоговых доходов по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц |
|  | Организация и проведение мероприятий по выявлению фактов использования земельных участков без правовых оснований, направление предостережений и проведение претензионно-исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей в соответствии с методическими рекомендациями органам местного самоуправления по взысканию неосновательного обогащения с лиц, использующих земельные участки без правовых оснований | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно,** **до 15 июля** отчетного года и **до 15 января** года, следующего за отчетным годомпо форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 23** | увеличение неналоговых доходов местного бюджета, стимулирование фактических землепользователей к оформлению правоустанавливающих документов на земельные участки |
|  | Мониторинг поступления платы за размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в рамках исполнения постановления Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов» | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 24** | увеличение неналоговых доходов местного бюджета, вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков |
|  | Взаимодействие с налогоплательщиками и территориальными налоговыми органами по вопросу привлечения к постановке на налоговый учет в качестве обособленных подразделений организаций, зарегистрированных в качестве налогоплательщиков за пределами Свердловской области (далее – иногородние (иностранные) организации), в том числе участвующих в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования, в соответствии с методическими рекомендациями по организации взаимодействия органов местного самоуправления и территориальных налоговых органов по постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций по месту осуществления ими деятельности | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблица 26** | увеличение объема обязательных платежей в местный бюджет |
|  | Принятие мер по обеспечению поступления платы за право размещения нестационарных торговых объектов | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально** | обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет |
|  | Предоставление сведений о перечислениях за размещение нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях, государственная собственность на которые не разграничена | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежегодно,** **до 15 января** года, следующего за отчетным годомпо форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий **таблица 28** | обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет |
| **Раздел 4. Мероприятия, направленные на стимулирование доходного потенциала Гаринского городского округа** **посредством совершенствования подходов к межбюджетному регулированию на региональном уровне** |
|  | Осуществление мониторинга эффективности деятельности административных комиссий, созданных в соответствии с Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года № 31-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий» | АдминистрацияГаринского городского округа | **ежеквартально**по форме согласно приложению, к настоящему плану мероприятий**таблица 30** | оценка бюджетной эффективности переданных полномочий и обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от деятельности административных комиссий |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Приложение к Плану мероприятий («дорожной карте») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2022–2024 годы Таблица 2 |
| Форма | Раздел «А» |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**по итогам работы межведомственных комиссий Гаринского городского округа**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номерстроки | Наименование показателя | За отчетный период 20\_\_ года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года | В процентах к аналогичному периоду прошлого года |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество проведенных заседаний комиссий |  |  |  |  |
| 2. | Количество налогоплательщиков, приглашенных на заседания комиссий, всегоиз них: |  |  |  |  |
| 3. | по вопросу легализации теневой заработной платы |  |  |  |  |
| 4. | по вопросу снижения недоимки |  |  |  |  |
| 5. | Количество налогоплательщиков, заслушанных на комиссиях, всегоиз них: |  |  |  |  |
| 6. | по вопросу легализации теневой заработной платы |  |  |  |  |
| 7. | по вопросу снижения недоимки |  |  |  |  |
| 8. | Результаты работы комиссий по вопросу легализации заработной платы |
| 9. | Количество работодателей, повысивших заработную плату своим работникам |  |  |  |  |
| 10. | Сумма дополнительно исчисленного налога на доходы физических лиц, тыс. рублей |  |  |  |  |
| 11. | Сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц, тыс. рублей |  |  |  |  |
| 12. | Результаты работы комиссий по вопросу снижения задолженности |
| 13. | Количество налогоплательщиков, погасивших задолженность полностью, единиц |  |  |  |  |
| 14. | Количество налогоплательщиков, погасивших задолженность частично, единиц |  |  |  |  |
| 15. | Сумма погашенной задолженности в консолидированный бюджет Свердловской области налогоплательщиков, заслушанных на комиссиях, по состоянию на отчетную дату, всего, тыс. рублейв том числе: |  |  |  |  |
| 16. | по налогу на прибыль организаций |  |  |  |  |
| 17. | по налогу на доходы физических лиц |  |  |  |  |
| 18. | по налогу на имущество организаций |  |  |  |  |
| 19. | по налогам, предусмотренным специальными налоговыми режимами |  |  |  |  |
| 20. | по транспортному налогу |  |  |  |  |
| 21. | по налогу на имущество физических лиц |  |  |  |  |
| 22. | по земельному налогу |  |  |  |  |
| 23. | по налогу на добычу полезных ископаемых |  |  |  |  |
| 24. | по прочим неналоговым доходам |  |  |  |  |
| 25. | Сумма погашенной задолженности по страховым взносам во внебюджетные фонды, тыс. рублей |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 6 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по вовлечению в налогооблагаемый оборот доходов от сдачи физическими лицами в аренду недвижимого имущества в Гаринском городском округе**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | За отчетный период20\_\_ года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение)к аналогичномупериодупрошлого года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Количество проведенных заседаний рабочих групп |  |  |  |
| 2. | Количество объектов, в отношении которых поступила информация о фактах сдачи физическими лицами недвижимого имущества, всегоиз них: |  |  |  |
| 3. | от организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (управляющие компании и товарищества собственников жилья) |  |  |  |
| 4. | в результате обращений на горячую линию (телефон доверия) |  |  |  |
| 5. | из других источников |  |  |  |
| 6. | Количество объектов, в отношении которых поступила информация о фактах сдачи физическими лицами недвижимого имущества, сведения по которым направлены в территориальные налоговые органы |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 11 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о претензионно-исковой и адресной работе с арендаторами, имеющими просроченную задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма и арендным платежам за земельные участки, находящиеся
в муниципальной собственности и (или) собственность на которые не разграничена**

**(нарастающим итогом с начала года),**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, осуществляю­щих исполь­зование имущества, находящегося в муниципаль­ной собственности, земельных участков и заключивших договоры социального найма  | В том числе количество арендаторов, имеющих задолженность по арендным платежам за использование муниципаль­ного имущества | Сумма просроченной задолжен­ности по арендным платежам на начало года (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолжен­ности по арендным платежам на отчетную дату (тыс. рублей) | В том числе сумма просрочен­ной задолжен­ности по арендным платежам на отчетную дату по расторгну­тым договорам (тыс. рублей)  | Направлены претензии арендаторам в отчетном периоде (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолжен­ности по исковым заявлениям, поданным в суд для принятия решения о взыскании задолжен­ности в текущем году (тыс. рублей) | Погашена просроченная задолженность (тыс. рублей) | Списано просрочен-ной задолжен­ности по всем основаниям (тыс. рублей) |
| всего | в том числе |
| в добро­вольном порядке | в до­судебном порядке | по реше­нию судов | просрочен­ная задолжен­ность, образо­вавшаяся в текущем году |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8  | 9  | 10  | 11  | 12  | 13  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 11 Раздел «А» |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о состоянии расчетов арендаторов по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и (или) собственность на которые не разграничена**

**(нарастающим итогом с начала года)**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на начало года | Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на отчетную дату | Сумма текущей задолженности по арендным платежам на начало года (тыс. рублей) | Сумма текущей задолженности по арендным платежам на отчетную дату (тыс. рублей) | Начислено арендных платежей на отчетную дату (тыс. рублей) | Поступило арендных платежей на отчетную дату (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 12 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о проведении инвентаризации договоров аренды муниципального недвижимого имущества**

**и земельных участков, собственность на которые не разграничена, за**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество проведенных проверок | Количество проверенных договоров | Количество выявленных нарушений | Меры, принятые для устранения нарушений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 13 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о проведении инвентаризации муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям и оперативное управление муниципальным учреждениям, находящегося в безвозмездном пользовании,**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общее количество объектов капитального строительства (зданий, помещений, сооружений), находящихся в муниципальной собственности, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование | Из них | Количество объектов капитального строительства (из графы 1), в отношении которых проведена инвентаризация | Из них полностью или частично используемые | Среднегодовая стоимость объектов капитального строительства, в отношении которых проведена инвентаризация (из графы 4) (тыс. рублей) | Принимаемые меры в отношении неиспользуемого имущества |
| количество объектов капитального строительства, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление | количество объектов капитального строительства, переданных в безвозмездное пользование | используемые в хозяйственной деятельности | не используемые в хозяйственной деятельности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 15 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о выданных разрешениях на ввод в эксплуатацию объектов
капитального строительства, оформленных юридическими лицами**

**на территории Гаринского городского округа**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**год**

 (до 05 апреля года, следующего за отчетным годом)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование муниципального образования | Номер подпункта | Заявитель (наименование организации) | ИНН | Номер разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства | Дата выдачи разрешения на ввод в эксплуата­цию объекта капитального строитель­ства | Наименова­ние объекта строительства по проекту | Кадастро­вый номер земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 18 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**об инвентаризации муниципальных правовых актов Гаринского городского округа**

(ежегодно, до 20 октября отчетного года)

|  |  |
| --- | --- |
| Налог на имущество физических лиц | Земельный налог  |
| Льгота | Эффективность применения льготы | Наличие данной льготы в Налоговом кодексе Российской Федерации (далее – НК РФ) | Планируемые меры в отношении льготы (исключение, пролонгация, изменение условий) | Муниципаль­ный правовой акт, в соответствии с которым введена льгота (реквизиты: дата, номер, наименова-ние) | Документ, которым внесены последние изменения в части применения льготы (реквизиты: дата, номер, наименова-ние) | Льгота | Эффективность применения льготы | Наличие данной льготы в НК РФ | Планируемые меры в отношении льготы (исключение, пролонгация, изменение условий) | Муници­пальный правовой акт, в соответст­вии с которым введена льгота (реквизиты: дата, номер, наименова-ние) | Документ, которым внесены последние изменения в части применения льготы (реквизиты: дата, номер, наименова-ние) |
| количество плательщиков, воспользовавшихся льготой за налоговый период | сумма предоставленной льготы (тыс. рублей) | количество плательщиков, воспользовавшихся льготой за налоговый период | сумма предоставленной льготы (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 21 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о реализации мероприятий муниципального земельного контроля и работе по дополнительной мобилизации имущественных налогов и арендных платежей за землю в бюджет Гаринского городского круга**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номерстроки | Наименование показателя | За отчетный период 20\_\_ года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение) в сумме к аналогичному периоду прошлого года | В процентах к аналогичному периоду прошлого года |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Количество проведенных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля |  |  |  |  |
|  | Количество земельных участков, в отношении которых проведены мероприятия муниципального земельного контроля |  |  |  |  |
|  | Количество материалов проверок, сформированных в рамках муниципального земельного контроля и переданных в надзорные органы для принятия мер,из них: |  |  |  |  |
|  | по статьям 71 и 191 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
|  | по статье 88 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
|  | Количество рейдов межведомственных комиссий («мобильных групп») |  |  |  |  |
|  | Количество уведомлений (предписаний) о необходимости оформления права собственности |  |  |  |  |
|  | Количество вынесенных предостережений |  |  |  |  |
|  | Количество выявленных земельных участков, фактически используемых гражданами и юридическими лицами без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов (право собственности на которые не оформлено и отсутствуют арендные отношения),из них: |  |  |  |  |
|  | количество земельных участков, в отношении которых право собственности зарегистрировано в результате обращения органов местного самоуправления от имени граждан (в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ\*)  |  |  |  |  |
|  | количество земельных участков из числа выявленных в отчетном периоде, на которые зарегистрированы права собственности (в результате обращения собственника)  |  |  |  |  |
|  | количество земельных участков из числа выявленных в отчетном периоде, на которые оформлены договоры аренды  |  |  |  |  |
|  | количество земельных участков, в отношении которых земельный контроль был проведен в предыдущие годы, при этом права оформлены в текущем отчетном периоде |  |  |  |  |
|  | Количество выявленных объектов капитального строительства, на которые не оформлены правоустанавливающие документы в установленном порядке,из них: |  |  |  |  |
|  | количество объектов капитального строительства, в отношении которых право собственности зарегистрировано в результате обращения органов местного самоуправления от имени граждан (в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ\*) |  |  |  |  |
|  | количество объектов капитального строительства из числа выявленных в отчетном периоде, на которые зарегистрированы права собственности (в результате обращения собственника)  |  |  |  |  |
|  | количество объектов капитального строительства, которые выявлены в предыдущие годы, при этом права оформлены в текущем отчетном периоде |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Федеральный закон от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества».

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 22 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о количестве объектов недвижимого имущества, государственная регистрация права**

 **собственности, на которые произведена в упрощенном порядке**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Регистрация права собственности произведена в соответствии с положениями Федерального закона от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ\* | Регистрация права собственности произведена в соответствии с положениями Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79‑ФЗ\*\* |
| количество зарегистрированных объектов капитального строительства (жилых домов) в упрощенном порядке на начало года | количество зарегистрированных объектов капитального строительства (жилых домов) в упрощенном порядке в отчетном периоде | количество зарегистрированных объектов недвижимого имущества в упрощенном порядке на начало года | количество зарегистрированных объектов недвижимого имущества в упрощенном порядке в отчетном периоде |
| земельные участки | объекты капитального строительства | земельные участки | объекты капитального строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Федеральный закон от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества».

\*\*Федеральный закон от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

.

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 23 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по выявлению фактов использования земельных участков без правовых оснований и проведению претензионно-исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей\***

**в Гаринском городском округе**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(первое полугодие, год)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номерстроки | Информация о лице, использующем земельный участок без правовых оснований | Дата выявления факта использования земельного участка без правовых оснований\*\* | Период использования земельного участка без правовых оснований | Начисленная сумма неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком(тыс. рублей) | Дата направления претензии | Взыскано в досудебном порядке (тыс. рублей) (сумма неосновательного обогащения и проценты) | Назначено админист­ративно-правовое наказание (штраф) | Дата направления искового заявления в суд | Результат рассмотрения иска\*\*\* | Взыскание в судебном порядке | Сумма поступлений в консолидированный бюджет, всего,тыс. рублей (гр. 10 + гр.14+гр. 23) | Устранение нарушения по использованию земельного участка без правовых оснований (оформлены правоустанавливающие документы, участок освобожден и другое) |
| размер исковых требований (тыс. рублей) | сумма к взысканию по решению суда (тыс. рублей) | сумма поступлений в местный бюджет(тыс. рублей) |
| ИНН (для организаций) | наименование организации/ Ф.И.О. физического лица | всего | в том числе | всего | в том числе | всего | в том числе | всего | в том числе |
| сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | Начислены штрафные санкции | Уплачены/взысканы штрафные санкции | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Информация представляется нарастающим итогом с начала года, указываются факты использования земельных участков без правовых оснований, выявленные в отчетном периоде, а также в предыдущем отчетном периоде, в случае если претензионно-исковая работа по ним начата (продолжается) в отчетном периоде.

\*\* Указывается дата постановления территориального органа федерального органа государственного земельного надзора о самовольном занятии земельного участка, дата акта рейдового осмотра земельного участка или иных мероприятий, в рамках которых установлен факт использования земельного участка без правовых оснований.

\*\*\* Иск находится в стадии рассмотрения, иск удовлетворен полностью или частично, в удовлетворении иска отказано.

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 24 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о выдаче разрешений и поступивших платежах за использование земель, земельных участков или частей земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности, для размещения отдельных видов объектов в Гаринском городском округе\***

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общее количество действующих разрешений на территории муниципального образования на начало отчетного периода | Количество поступивших заявлений в отчетном периоде | Количество разрешений, по которым прекратилось действие в отчетном периоде | Количество выданных разрешений в отчетном периоде | Сумма начисленной платы (тыс. рублей) | Сумма поступившей платы (тыс. рублей) | Общая сумма задолженности (тыс. рублей) |
| всего | из них |
| без проведения торгов и без взимания платы | без проведения торговс взиманием платы | за платупо результатам торгов | всего | в том числепо разрешениям, выданным в отчетном периоде | на начало отчетного периода | на отчетную дату |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Информация представляется нарастающим итогом с начала отчетного года.

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 26 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по привлечению обособленных подразделений иногородних (иностранных) организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, участвующих в реализации инвестиционных проектов, к постановке на налоговый учет\***

**на территории Гаринского городского округа**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

(тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | На первое число месяца, следующего за отчетным периодом (квартал, полугодие, 9 месяцев, год) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Общая сумма инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования, тыс. рублей |  |
| 2. | в том числе сумма инвестиционных проектов, реализуемых иногородними (иностранными) организациями, тыс. рублей |  |
| 3. | Количество иногородних (иностранных) организаций, привлеченных для реализации инвестиционных проектов, в том числе: |  |
| 4. | состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |
| 5. | не состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |
| 6. | из них не подлежащих постановке на учет в территориальном налоговом органе (отсутствуют стационарные рабочие места) |  |
| 7. | Количество иногородних (иностранных) организаций-подрядчиков из строки 3, по которым направлены сведения в территориальные налоговые органы об осуществлении ими деятельности на территории муниципального образования, в том числе: |  |
| 8. | сведения, по которым направлены в отчетном периоде |  |
| 9. | сведения, по которым направлены в периоде, предшествующем отчетному  |  |
| 10. | Количество иногородних (иностранных) организаций-подрядчиков из строки 4, участвующих в реализации инвестиционных проектов, вставших на учет как обособленные подразделения в территориальных налоговых органах в отчетном периоде |  |
| 11. | Сумма налоговых платежей, поступивших в консолидированный бюджет Свердловской области в отчетном периоде от иногородних (иностранных) организаций-подрядчиков, реализующих инвестиционные проекты, состоящих на учете в территориальных налоговых органах, всегов том числе: |  |
| 12. | в областной бюджет |  |
| 13. | в местный бюджет |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Под иногородними (иностранными) организациями понимаются хозяйствующие субъекты, зарегистрированные в другом субъекте Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 28 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о перечислениях за размещение нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях, государственная собственность на которые не разграничена**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **год**

(до 15 января года, следующего за отчетным годом)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование муниципального образования | Отчетный период | Аналогичный период прошлого года | Задолжен­ность на 1 января отчетного года (тыс. рублей) | Задолжен­ность на 1 января года, следующего за отчетным (тыс. рублей) |
| количество нестационарных торговых объектов | поступившая сумма (тыс. рублей) | количество нестационарных торговых объектов | поступившая сумма (тыс. рублей) |
| по договору аренды | по договору за размеще­ние | без установле­ния платы | арендных платежей | за разме­щение | по договору аренды | по договору за размещение | без установления платы | арендных платежей | за размеще­ние |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Форма | Таблица 30 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о деятельности административной комиссии Гаринского городского округа**

**за** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | За отчетный период 20\_\_ года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Всего рассмотрено дел (по числу лиц) |  |  |  |
| 2. | Назначены административные наказания, всегов том числе: |  |  |  |
| 3. | предупреждение |  |  |  |
| 4. | штраф |  |  |  |
| 5. | Сумма назначенных штрафов, рублейв том числе: |  |  |  |
| 6. | всего по постановлениям, находящимся в работе административных комиссий, рублей |  |  |  |
| 7. | всего по постановлениям, находящимся на исполнении в службах судебных приставов, рублей |  |  |  |
| 8. | всего по постановлениям, находящимся на обжаловании в судах, рублей |  |  |  |
| 9. | Сумма взысканных штрафов, рублей |  |  |  |
| 10. | Добровольно погашено, рублей |  |  |  |
| 11. | Поступило в результате принудительного взыскания службами судебных приставов, рублей |  |  |  |
| 12. | Эффективность взыскания, процентов |  |  |  |
| 13. | административными комиссиями, процентов (10/(6-8) х 100) |  |  |  |
| 14. | службами судебных приставов, процентов (11/7 х 100) |  |  |  |