

Прокуратура Гаринского района разъясняет: Какая помощь положена погорельцам?

Граждане, оставшиеся без жилья в результате пожара, могут рассчитывать на денежное возмещение или предоставление временного жилья. Для получения помощи погорельцам следует учитывать ряд условий, главные из которых заключаются в следующих аспектах:

- вид собственности сгоревшего жилья;
- причина пожара, наличие виновника;
- наличие страхового договора.

При возгорании все факты определяются правоохранительными органами и пожарными. Первое, что следует сделать – получить у пожарных служб МЧС справку о возгорании. В ней отражаются причины пожара, а также масштаб нанесенного ущерба. На основании данной информации и будет определяться помощь погорельцам по закону.

Учет последствий возгорания регламентируется **Федеральным законом 69 ФЗ «О пожарной безопасности»**. В документе отражаются действия должностных лиц — пожарных, отчасти предписания касаются и погорельцев.

Если определяется факт умышленного поджога, возбуждается уголовное дело, в соответствии с которым компенсацию за нанесенный ущерб взыскивают с виновника. При отсутствии такового, за помощью погорельцы обращаются в государственные органы.

Если жилье застраховано, то собственник может рассчитывать на возмещение. Основным условием становится признание возгорания страховым случаем. Компания проводит соответствующую оценку ущерба, по результатам которой начисляется страховка.

Помощь пострадавшим от возгорания государством предоставляется в определенных случаях. На компенсации могут рассчитывать следующие лица:

- пострадавшие от возгорания, ставшего следствием действий работников государственных или муниципальных служб;
- из-за пожара было потеряно все имущество;
- причиной пожара не является поджог;
- пострадавшая недвижимость является единственной для погорельцев;
- на жилье имеется зарегистрированное право собственности.

Закон о предоставлении жилья погорельцам предусматривает такой вид помощи только для тех граждан, которые владели недвижимостью на условиях социального найма. В этой ситуации помощь осуществляется по следующим направлениям:

- выделение новых помещений погорельцам на тех же условиях социального найма;
- заключение соглашения о временном жилье на срок оформления документов;
- выплата субсидий погорельцам на приобретение новой недвижимости.

Предоставление временного жилья основывается на **статьях 95 и 106 Жилищного кодекса РФ**. Их положения регулируют назначение и оформление жилых помещений гражданам, единственное жилье которых негодно к дальнейшему проживанию по причине чрезвычайных обстоятельств.

Следует учитывать, что собственники жилья, недвижимость которых пострадала от возгорания, не могут рассчитывать на получение данного вида помощи. Подразумевается, что за сохранность своей недвижимости они ответственны сами.