**Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля за 2022 год.**

Муниципальный земельный контроль на территории Гаринского городского округа осуществляет администрация Гаринского городского округа в лице отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации Гаринского городского округа.

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другими федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Гаринского городского округа, утвержденным решение Думы Гаринского городского округа от 16.09.2021г № 344/57 и нормативно-правовыми актами администрации Гаринского городского округа.

Принятые муниципальные правовые акты по осуществлению муниципального земельного контроля прошли антикоррупционную экспертизу и опубликованы на официальном сайте администрации.

Плановые проверки осуществляются на основании согласованного с органами прокуратуры и утвержденного администрацией Гаринского городского округа ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Гаринского городского округа.

На 2022 год план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Гаринского городского округа не разрабатывался по причине установленных ч.1 ст. 26.2 Федерального закона от 26.12.2008г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» «надзорных каникул» для субъектов малого предпринимательства..

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году введен мораторий на плановые (внеплановые) контрольно-надзорные мероприятия, плановые (внеплановые) проверки при осуществлении государственного контроля (надзора).

За период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. должностными лицами, ответственными за осуществление муниципального земельного контроля на территории Гаринского городского округа, внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводилось За отчетный период не поступали обращения, заявления граждан, содержащие сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе причинения вреда охраняемым законом ценностям.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Гаринского городского округа в 2022 году проведены следующие профилактические мероприятия:

- Консультирование. Специалистами администрации проведено 39 консультирований физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, последствий, связанных с нарушением требований, предъявляемых к использованию земельных участков, по принятию мер по устранению земельного правонарушения.

- Информирование. На официальном сайте Гаринского городского округа размещены нормативно-правовые акты, регулирующие организацию и осуществление муниципального земельного контроля на территории Гаринского городского округа. Кроме этого размещены: Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий муниципального земельного контроля; Руководство соблюдения обязательных требований земельного законодательства, предъявляемых при проведении мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Гаринского городского округа; Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля за 2021 год; О соблюдении мер пожарной безопасности на землях сельско-хозяйственного назначения в пожароопасный период; Перечень земельных участков с присвоенной категорией рисков и другие информационные материалы.

В местном периодическом печатном издании газете «Вести севера» за указанный период размещено 2 публикации.

Вопросы, касающиеся осуществления муниципального земельного надзора обсуждались на заседаниях Межведомственной комиссии по предотвращению незаконной заготовки и оборота древесины на территории Гаринского городского округа.

Анализ результатов контрольно-надзорной деятельности показал, что за 2022 год доля проверок, по итогам, проведения которых выявлены правонарушения, составила 0% в виду отсутствия утвержденного плана и отсутствия оснований (отсутствия объектов для проверок) для проведения внеплановых проверок. Следовательно, в анализируемом периоде отсутствовали проверки, результаты которых были признаны недействительными, а так же проверки, проведенные с нарушениями требований нормативных правовых актов о порядке их проведения.